

Ansbach, 21.06.2026

Antrag zu TOP2 des Bauausschusses am 22.06.2026, Einziehung eines Teilstücks der Windsbacher Straße

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Deffner,

die ÖDP stimmt dem Beschlussvorschlag zur Einziehung des 47 Meter langen Teilstücks der Windsbacher Straße zu. Gleichzeitig beantragen wir von einer privatrechtlichen Vermietung des Teilstücks der Flurnummer 562/2, Gemarkung Eyb, abzusehen und dieses Teilstück stattdessen zu renaturieren. Diese Maßnahme dient der Umsetzung von Teil B des Hitzeaktionsplans der Stadt Ansbach und unterstützt die kommunalen Ziele im Bereich Klimaanpassung, Verkehrssicherheit und ökologische Aufwertung.

Begründung:

1. Umsetzung kommunaler Nachhaltigkeitsziele

- Das Teilstück ist ideal für Entsiegelungsmaßnahmen und trägt zur Hitzeaktionsplan-Umsetzung bei.
- Es stärkt den Sicht- und Emissionsschutz entlang der Staatsstraße 2223 durch die Fortführung der bestehenden Hecken- und Baumreihe beim Discounter ALDI.
- Bei Starkregenereignissen kann das Gelände Wasser besser aufnehmen und versickern lassen.

2. Verkehrssicherheit und Lebensqualität

- Die Sichtverhältnisse zur Sackgasse (Einfahrt zu VAS Dienstleistungen, Kfz Krause, Gaststätte Schwedenschanze) sind bereits jetzt eingeschränkt. Eine weitere Beeinträchtigung durch parkende Fahrzeuge würde die Sicherheit für Radfahrer, Spaziergänger, Freizeitsportler und Familien mit Kinderwagen zusätzlich gefährden.
- Die Fläche wird von diesen Gruppen regelmäßig genutzt und sollte daher barrierefrei und sicher gestaltet werden.

3. Klimaschutz und Flächenmanagement

- Das ca. 200 m² große Teilstück eignet sich aufgrund seiner Lage und Größe optimal für Renaturierung.
- Statt Verkaufsfahrzeugen sollte hier ein Beitrag zur Hitzereduktion und Biodiversität geleistet werden.
- Alternativen für den Interessenten (z. B. andere Flächen oder Standorte) sollten geprüft werden, um Konflikte zu vermeiden.

Die Renaturierung dieses Teilstücks ist ein konsequenter Schritt, um die Ziele des Hitzeaktionsplans, des Klima- und Nachhaltigkeitschecks sowie die Verkehrssicherheit zu fördern. Wir bitten um Prüfung und Unterstützung unseres Antrages.

Freundliche Grüße

Martin Berberich

Ökologisch-Demokratische Partei ÖDP - Die Naturschutzpartei!

Mitglied der ÖDP-Fraktion im Ansbacher Stadtrat